

Приложение
к распоряжению администрации
сельского поселения Сингапай
от «___»_____2018г. №___

**Аналитическая справка
о проведении оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности
налоговых льгот в сельском поселении Сингапай за 2017 год**

Порядок проведения оценки эффективности бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот (далее – Порядок) осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот».

Оценка бюджетной, социальной и экономической эффективности осуществляется в отношении налоговых льгот по налогам:

- налог на землю;
- налог на имущество физических лиц.

Показателями оценки эффективности налоговых льгот являются бюджетная, социальная и экономическая эффективность.

В соответствии с пунктом 2.4 постановления администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе» и физических лиц оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых льгот не проводится».

Земельный налог

В соответствии с гл.31 раздела X Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования.

В соответствии со ст.387 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливая налог, представительный орган муниципального образования определяет налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым кодексом, порядок и сроки уплаты налога, также могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 13.11.2014 № 14 «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Сингапай»(в редакции на 16.02.2015 №30, 06.10.2016 №136) установлены льготные категории налогоплательщиков:

в размере 100% юридические лица

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район и муниципального образования сельское поселение Сингапай – в отношении земельных участков,

используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

- бюджетные и казенные учреждения, финансируемые из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

в размере 100% физические лица, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- ветераны, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;

- инвалиды с детства;

- граждане, имеющие детей-инвалидов, проживающих совместно с ними и не достигших возраста 18 лет;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- пенсионеры, получившие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;

- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;

- товарищество собственников жилья;

- некоммерческие организации всех форм собственности.

в размере 50%

- физические и юридические лица в отношении земельных участков, предоставленных для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств либо осуществления предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства

- физические лица, имеющие на иждивении трех и более несовершеннолетних детей, не достигших возраста 18 лет, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности;

- добровольная пожарная дружина и члены их семей (членами семьи признаются дети и жены).

1.1. Земельный налог по юридическим лицам

Динамика по налоговой базе и структуре начислений
по земельному налогу по юридическим лицам

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	40	40	100
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	31	32	103,23
	применяющих налоговые льготы	8	8	100
2	Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	56	56	100
3	Количество земельных участков, в отношении которых налогоплательщиками исчислен земельный налог к уплате, единиц	43	44	102,33
4	Налоговая база (кадастровая стоимость), тыс. рублей	343 415	291 595	84,91
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс.рублей	1203	2137	177,64
6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу, тыс. рублей	566	975	172,26
	в том числе			
	льгот, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	92	511	555,43

В 2017 году количество налогоплательщиков составило 40 единиц, в том числе по 8 налогоплательщикам применены налоговые льготы.

Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, составило 56 единиц, из них по 44 исчислен земельный налог.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, составила 2 137 тыс. рублей. Представлено льгот на сумму 975 тыс. рублей, в том числе:

- по льготам, установленным НК РФ 464 тыс. рублей;

- по льготам, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления (решение Совета депутатов сельского поселения Сингапай) 511 тыс. рублей.

Льготы, предоставленные решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай:

В соответствии с пунктом 2.4. постановления администрации сельского поселения

Сингапай от 09.11.2016 №423 «Об утверждении порядка проведения оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных

малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе», оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых льгот не проводится.

С целью минимизации потерь сельского поселения Сингапай, а также с целью увеличения собственных доходов поселения предлагаем отменить льготу по земельному налогу для бюджетных и казенных учреждений, финансируемых из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Земельный налог по физическим лицам

Динамика по налоговой базе и структуре начислений по земельному налогу по физическим лицам

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	902	984	109,09
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	721	569	78,92
	которым предоставлены налоговые льготы	154	415	269,48
2	Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	889	949	106,75
3	Количество земельных участков, по которым предъявлен налог к уплате, единиц	697	680	97,56
4	Кадастровая стоимость, тыс. рублей	63 877	68 589	107,37
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс. рублей	244	214	87,7
6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу, тыс. рублей	34	92	270,59
	в том числе			
	льгот, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	34	92	270,59

В 2017 году количество налогоплательщиков составило 984 единицы, в том числе 415 налогоплательщикам предоставлены налоговые льготы.

Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, составило 949 единицы, из них по 680 предъявлен налог к уплате.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, составила 214 тыс. рублей. Представлено льгот на сумму 92 тыс. рублей, в том числе:

- по льготам, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления 34 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 2.4. постановления администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 №423 «Об утверждении порядка проведения оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные

виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе», оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых льгот не проводится.

Налог на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.11.200 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2014 № 81-оз «Об установлении единой даты начала применения за территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» принято Решение Советов депутатов сельского поселения Сингапай от 27.11.2014 № 19 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Сингапай» (в редакции на 06.10.2016 № 137), исходя из кадастровой стоимости объектов, утверждены ставки налога.

Динамика по налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество физических лиц

№ п/п	Наименование показателя	2016 год	2017 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	1716	1813	105,65
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	1243	1286	103,46
	которым предоставлены налоговые льготы	447	486	108,72
2	Количество строений, помещений и сооружений, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	1261	1313	104,12
3	Количество строений, помещений и сооружений, по которым налог предъявлен к уплате, единиц	851	865	101,65
4	Общая инвентаризационная стоимость строений, помещений и сооружений, по которым налог предъявлен к уплате, тыс. рублей (в 2017 году кадастровая стоимость)	1 049 983	1 076 539	102,53
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс. рублей	1699	1828	107,59
6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот по налогу в соответствии с федеральным законодательством, тыс. рублей	546	654	119,78
7	Льготы, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	103	135	131,06

Освобождаются от налогообложения

1) представители коренных малочисленных народов Севера, проживающие в районах традиционного проживания малочисленных народов Севера и сохраняющие традиционные: образ жизни, хозяйствование и промыслы;

2) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;

3) дети-сироты и опекаемые дети, не достигшие 18 летнего возраста на принадлежащую им долю имущества или граждане, проживающие на территории сельского поселения Сингапай не достигшие 23 летнего возраста, которые до достижения ими совершеннолетнего возраста относились к категории дети – сироты и опекаемые дети, на принадлежащую им долю имущества.

4) многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей, в том числе находящихся под опекой (попечительством), в возрасте до 18 лет, при наличии удостоверения регламентирующего статус многодетной семьи из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории сельского поселения Сингапай;

5) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми инвалидами в возрасте до 18 лет.

6) несовершеннолетние владельцы долей имущества.

7) отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 16 лет или учащиеся общеобразовательных учреждений в возрасте до 18 лет, при наличии постановки на учет в органах социальной защиты населения.

8) солдаты-срочники, проходящие срочную военную службы в рядах Вооруженных сил Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное целесообразно сохранение установленных налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц.