

Аналитическая справка
о проведении оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности налоговых
расходов в сельском поселении Сингапай за 2020 год

Порядок проведения оценки эффективности бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых расходов (далее – Порядок) осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых расходов» (изм. постановление № 236 от 25.10.2018).

Оценка бюджетной, социальной и экономической эффективности осуществляется в отношении налоговых расходов по налогам:

- налог на землю;
- налог на имущество физических лиц.

Показателями оценки эффективности налоговых расходов являются бюджетная, социальная и экономическая эффективность.

В соответствии с пунктом 2.4 постановления администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе» и физических лиц оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых расходов не проводится».

Земельный налог

В соответствии с гл.31 раздела X Налогового кодекса Российской Федерации земельный налог устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования. В соответствии со ст.387 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливая налог, представительный орган муниципального образования определяет налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым кодексом, порядок и сроки уплаты налога, также могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения.

Решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай от 13.11.2014 № 14 «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования сельское поселение Сингапай» (в редакции на 16.02.2015 №30, 06.10.2016 №136, 17.02.2020 № 82, 29.04.2020 № 92) установлены льготные категории налогоплательщиков:

в размере 100% юридические лица

- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район и муниципального образования сельское поселение Сингапай – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
- бюджетные и казенные учреждения, финансируемые из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- товарищества собственников жилья.

в размере 100% физические лица, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- ветераны, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;
- инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;
- инвалиды с детства;
- граждане, имеющие детей-инвалидов, проживающих совместно с ними и не достигших возраста 18 лет;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- пенсионеры, получившие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации.

- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе по заключению лечебного учреждения;

- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера Российской Федерации (ханты, манси, ненцы), проживающие на территории муниципального образования сельское поселение Сингапай.

Льгота предоставляется:

- в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов индивидуальной жилой застройки;

- в отношении земельных участков, предназначенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, и земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений.

в размере 50%

- физические и юридические лица в отношении земельных участков, предоставленных для ведения крестьянских (фермерских) хозяйств либо осуществления предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства

- физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, не достигших 18-ти лет, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности;

- члены добровольной народной дружины муниципального образования сельское поселение Сингапай. Основанием для предоставления льготы данной категории налогоплательщиков считать предоставление в налоговые органы удостоверения народного дружинника, форма которого утверждена Законом ХМАО - Югры от 19.11.2014 N 95-оз «О регулировании отдельных вопросов участия граждан в охране общественного порядка в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Льготы по уплате земельного налога предоставляются физическим лицам в части одного земельного участка.

В размере 100%:

- организации-инвесторы, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Сингапай по объектам, определенным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югра от 05.04.2013 № 106-п «О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» в размере не менее 100 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведённых капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации налогоплательщика.

Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых объектами, созданными в результате реализации инвестиционного проекта;

- субъекты малого (среднего) предпринимательства, реализующие инвестиционные проекты в сельском поселении Сингапай, в соответствии с

приоритетными направлениями развития сельского поселения Сингапай в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе налогоплательщика.

Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых объектом, созданным в результате реализации инвестиционного проекта;

- вновь зарегистрированные субъекты малого (среднего) предпринимательства на территории сельского поселения Сингапай, в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации, имеющие в собственности земельный участок, используемый для осуществления деятельности в соответствии с приоритетными направлениями развития сельского поселения Сингапай.

В целях применения налоговой льготы приоритетными направлениями развития сельского поселения Сингапай являются следующие виды экономической деятельности:

- сельскохозяйственное производство;
- дошкольное и начальное общее образование;
- здравоохранение и предоставление социальных услуг;
- услуги в сфере семейного, молодежного и детского досуга;
- услуги в сфере культуры и спорта;
- машиностроение и металлообработка;
- производство строительных материалов

-социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие на территории сельского поселения Сингапай виды деятельности, предусмотренные пунктом 1 статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз «О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре».

В случае передачи лицами, имеющим право на налоговые льготы, земельного участка или его части во владение и пользование другим лицам, не имеющим такого права, право на налоговую льготу утрачивает силу на соответствующий земельный участок или его часть.

1.1. Земельный налог по юридическим лицам

Динамика по налоговой базе и структуре начислений по земельному налогу по юридическим лицам

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	30	23	77
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	24	15	63
	применяющих налоговые льготы	6	8	133
2	Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	50	39	78
3	Количество земельных участков, в отношении которых налогоплательщиками исчислен земельный налог к уплате, единиц	45	25	56
4	Налоговая база (кадастровая стоимость), тыс. рублей	266 900	218 921	82
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс.рублей	3109	1 644	53
6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам расходов по налогу, тыс. рублей	375	524	140
	в том числе			

льгот, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	282	524	186
--	-----	-----	-----

В 2019 году количество налогоплательщиков составило 30 единицы, в том числе по 6 налогоплательщикам применены налоговые льготы.

Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, составило 50 единиц, из них по 45 исчислен земельный налог.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, составила 3109 тыс. рублей. Сумма расходов составила 375 тыс. рублей, в том числе:

- по льготам, установленным НК РФ 93 тыс. рублей;

- по льготам, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления (решение Совета депутатов сельского поселения Сингапай) 282 тыс. рублей.

Льготы, предоставленные решением Совета депутатов сельского поселения Сингапай:

В соответствии с пунктом 2.4. постановления администрации сельского поселения

Сингапай от 09.11.2016 №423 «Об утверждении порядка проведения оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе», оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых расходов не проводится.

С целью минимизации потерь сельского поселения Сингапай, а также с целью увеличения собственных доходов поселения предлагаем отменить льготу по земельному налогу для бюджетных и казенных учреждений, финансируемых из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Земельный налог по физическим лицам

Динамика по налоговой базе и структуре начислений по земельному налогу по физическим лицам

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	1186	1 579	133
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	875	944	108
	которым предоставлены налоговые льготы	513	635	124
2	Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	1086	1 123	103
3	Количество земельных участков, по которым предъявлен налог к уплате, единиц	801	840	105
4	Кадастровая стоимость, тыс. рублей	88 217	100 643	114
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс. рублей	259	317	122
6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам расходов по налогу, тыс. рублей	105	112	107
	в том числе			

льгот, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	18	6	33
--	----	---	----

В 2019 году количество налогоплательщиков составило 1186 единиц, в том числе 513 налогоплательщикам предоставлены налоговые льготы.

Количество земельных участков, учтенных в базе данных налоговых органов, составило 1086 единиц, из них по 513 предъявлен налог к уплате.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, составила 259 тыс. рублей. Суммарасходовсоставила105 тыс. рублей, в том числе:

- по льготам, установленным нормативным правовым актом органа местного самоуправления 18тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 2.4. постановления администрации сельского поселения Сингапай от 09.11.2016 № 423 «Об утверждении порядка проведения оценки бюджетной, социальной и экономической эффективности применяемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» «в отношении некоммерческих организаций, объединений лиц, осуществляющих традиционные виды деятельности, предусмотренные Законом Ханты-Мансийского автономного округа от 04.12.2001 № 85-оз «О традиционных видах деятельности коренных малочисленных народов Севера в Ханты-Мансийском автономном округе», оценка бюджетной и экономической эффективности налоговых расходов не проводится.

Налог на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Федеральным законом от 06.11.200 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2014 № 81-оз «Об установлении единой даты начала применения за территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» принято Решение Советов депутатов сельского поселения Сингапай от 27.11.2014 № 19 «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Сингапай» (в редакции на 06.10.2016 № 137), исходя из кадастровой стоимости объектов, утверждены ставки налога.

Динамика по налоговой базе и структуре начислений по налогу на имущество физических лиц

№ п/п	Наименование показателя	2019 год	2020 год	Темп роста (снижения), %
1	Количество налогоплательщиков, единиц	2025	2084	103
	в том числе			
	которыми исчислен налог и не применяющих налоговые льготы	609	1 329	218
	которым предоставлены налоговые льготы	699	755	108
2	Количество строений, помещений и сооружений, учтенных в базе данных налоговых органов, единиц	1472	1 512	103
3	Количество строений, помещений и сооружений, по которым налог предъявлен к уплате, единиц	916	957	104
4	Общая кадастровая стоимость строений, помещений и сооружений, по которым налог предъявлен к уплате, тыс. рублей	1 209 108	1 203 621	100
5	Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, тыс. рублей	2 158	2 065	96

6	Сумма налога, не поступившая в бюджет в связи с предоставлением налогоплательщикам расходов по налогу в соответствии с федеральным законодательством, тыс. рублей	1031	1 040	101
7	Льготы, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления	70	67	96

Освобождаются от налогообложения

1) представители коренных малочисленных народов Севера, проживающие в районах традиционного проживания малочисленных народов Севера и сохраняющие традиционные: образ жизни, хозяйствование и промыслы;

2) бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны;

3) дети-сироты и опекаемые дети, не достигшие 18 летнего возраста на принадлежащую им долю имущества или граждане, проживающие на территории сельского поселения Сингапай не достигшие 23 летнего возраста, которые до достижения ими совершеннолетнего возраста относились к категории дети – сироты и опекаемые дети, на принадлежащую им долю имущества.

4) многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей, в том числе находящихся под опекой (попечительством), в возрасте до 18 лет, при наличии удостоверения регламентирующего статус многодетной семьи из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории сельского поселения Сингапай;

5) неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами 1 группы или престарелыми, нуждающимися в постороннем уходе, по заключению лечебного учреждения, а также за детьми инвалидами в возрасте до 18 лет.

6) несовершеннолетние владельцы долей имущества.

7) отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющие детей в возрасте до 16 лет или учащиеся общеобразовательных учреждений в возрасте до 18 лет, при наличии постановки на учет в органах социальной защиты населения.

8) солдаты-срочники, проходящие срочную военную службу в рядах Вооруженных сил Российской Федерации.»

Учитывая вышеизложенное целесообразно сохранение установленных налоговых расходов по налогу на имущество физических лиц.