



Сельское поселение Сингапай
Нефтеюганский район
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СИНГАПАЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2023

№ 222

Об утверждении Плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 9 июля 2016 г. N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", в целях обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (приложение 1)
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

В.Ю. Куликов

План

мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственный исполнитель
1. Подготовительные мероприятия по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД), в которых проживают инвалиды		
1.1. Предоставление списка инвалидов, проживающих на территории муниципального образования, с указанием адреса проживания, группы и формы инвалидности	постоянно по мере поступления (актуализация) соответствующей информации	Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – уполномоченный орган
1.1.1. Формирование (корректировка) реестра жилых помещений инвалидов, проживающих в МКД, входящих в муниципальный жилищный фонд		
1.1.2. Формирование (корректировка) реестра жилых помещений инвалидов, проживающих в МКД, входящих в частный жилищный фонд		
1.2. Составление графика последовательности обследования жилых помещений и общего имущества в МКД, в которых проживают инвалиды	постоянно по мере поступления (актуализация)	муниципальная комиссия
2. Мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов в МКД		
2.1. Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в т.ч. выписки из акта	постоянно (по мере необходимости)	муниципальная комиссия

медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом		
2.2. Проведение обследования - визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида		муниципальная комиссия
2.3. Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения		
2.4. Работа комиссии и подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	в течение 7 рабочих дней после обследования	секретарь муниципальной комиссии
3. Мероприятия по результатам обследования		
3.1. В случае, если в акте сделан вывод «приспособление требуется, техническая возможность приспособления имеется») составляется перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения.	в течение 10 рабочих дней после утверждения акта обследования	муниципальная комиссия
3.2. В случае если в акте сделан вывод «приспособление требуется, техническая возможность приспособления отсутствует») муниципальной комиссией принимается решение	в течение 10 рабочих дней после утверждения акта обследования	муниципальная комиссия

<p>о проведении проверки экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного жилого дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида. Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения, в т.ч.:</p>		
<p>3.2.1. определение потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта</p>	<p>в соответствии с бюджетным планированием</p>	
<p>3.2.2. определение потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения).</p>	<p>в течение 30 рабочих дней после утверждения акта</p>	
<p>3.3. Принятие и подготовка решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и обеспечения условий их доступности для инвалида, либо приобретение нового жилья</p>	<p>в течение 10 рабочих дней со дня исполнения пункта 3.2.1. и 3.2.2</p>	<p>муниципальная комиссия</p>
<p>3.4. В случае, если по итогам проверки экономической целесообразности муниципальной комиссией сделан вывод «приспособление целесообразно», оформляется заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей</p>	<p>в течение 10 рабочих дней после принятия решения</p>	<p>секретарь комиссии</p>

<p>инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Заключение направляется Главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения.</p> <p>Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения.</p>		
<p>3.4.1. Выполнение строительно-монтажных работ по приспособлению</p>	<p>в соответствии с бюджетным планированием</p>	
<p>3.5. В случае, если по итогам проверки экономической целесообразности муниципальной комиссией сделан вывод «приспособление не целесообразно», оформляется заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.</p> <p>Данное заключение направляется на рассмотрение в коллегиальный орган муниципального образования, в полномочия которого входит принятие решения о признании жилого помещения инвалида в установленном законодательством РФ порядке непригодным для проживания инвалида.</p>	<p>в течение 10 рабочих дней после принятия решения</p>	<p>секретарь комиссии</p>